



190 000 €

A vendre Maison de plain pied 5 pièces 117 m2 avec garage et jardin LAVARDENS

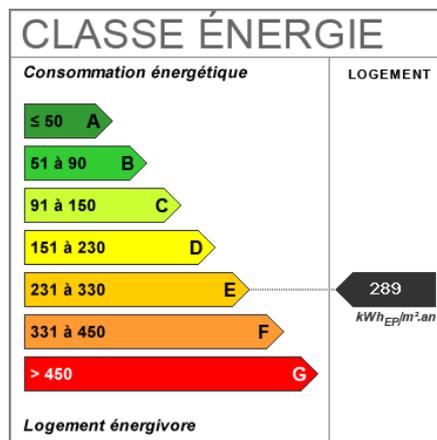
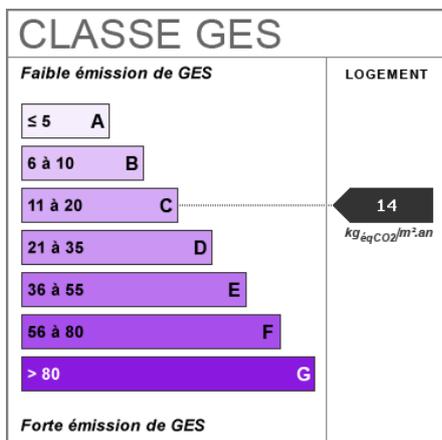
05 62 59 91 98

Nestenn Auch
2 avenue de la Marne
32000 Auch

N° Mandat : 107 / Réf : 265

À vendre : maison de plain-pied sur un terrain de plus de 2000m² sans vis-à-vis avec une magnifique vue panoramique sur la campagne gersoise. Avec ses 117m² de surface habitable, la maison offre un espace de vie spacieux et lumineux. Vous trouverez une vaste pièce de vie de plus de 55m² donnant sur une terrasse couverte orientée plein Sud. Elle comprend une cuisine ouverte, un espace salle à manger et un salon équipé d'un insert pour réchauffer les journées hivernales. La partie nuit se compose de trois belles chambres et d'une salle d'eau refaite à neuf avec un superbe meuble vasque fait sur mesure. La maison dispose également d'un grand garage avec un espace atelier et un espace buanderie en sous-sol offrant un espace de stockage supplémentaire. Ne manquez pas l'opportunité de devenir propriétaire de ce petit coin tranquille ! Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et saisir cette occasion unique d'acquérir une maison

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



- * Prix hors honoraires agence : 180 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.56% TTC

Bien proposé par FAVARO Audrey. Agent commercial - RSAC : 952122307



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES