



160 000 €

A vendre maison de 80 m² 5 pièces avec 3 chambres garage et jardin AUCH

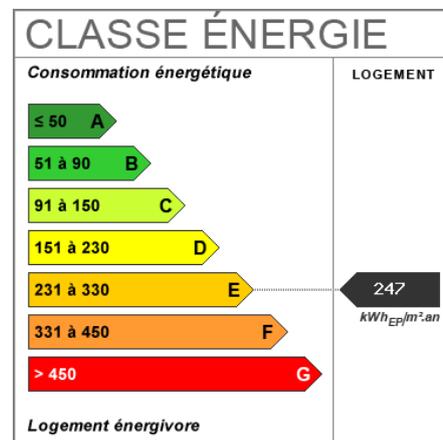
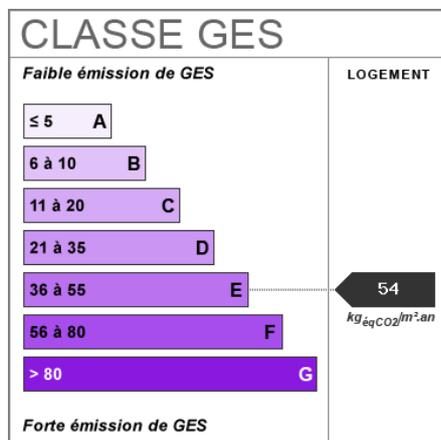
05 62 59 91 98

Nestenn Auch
2 avenue de la Marne
32000 Auch

N° Mandat : 117 / Réf : 266

A vendre à Auch, cette charmante maison de plain pied à remettre au goût du jour. Elle se compose de trois chambres, un séjour, une salle de bain avec WC séparées, une cuisine indépendante donnant sur un jardin. En bonus le grenier peut-être aménagé comme bon vous semble. A l'extérieur, le terrain s'étend sur 585 m² et compte des places de stationnement mais aussi une dépendance avec un double garage, un atelier et sa cave. Vous pourrez profiter des beaux avec sa terrasse et de son potager. La proximité des commodités en fait un emplacement idéal pour vivre en toute sérénité tout en restant proche des services essentiels. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 310 € et 1 830 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 150 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.67% TTC

Bien proposé par MATANATABU Junior. Agent commercial - RSAC : 884533340



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES