



209 900 €

A vendre Maison 5 pièces 100 m² AUCH

05 62 59 91 98

Nestenn Auch
2 avenue de la Marne
32000 Auch

N° Mandat : 125 / Réf : 308

Nouveauté dans votre agence Nestenn ! A la recherche d'un havre de paix près des commodités ? Ne cherchez plus ! Cette ravissante maison de 3 chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing, offre un grand séjour lumineux, une terrasse en bois de 20m² parfaite pour les soirées d'été et un jardin arboré. Sur un terrain de presque 400m², elle est située dans un quartier calme à proximité des commerces. Les atouts de cette villa : toiture révisée en 2023, menuiseries double vitrage, bonne isolation, volets roulants électriques, aspiration centralisée.... Ne manquez pas cette opportunité unique. Contactez-nous dès aujourd'hui pour programmer une visite.



5 pièces



3 chambres



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 fibre optique



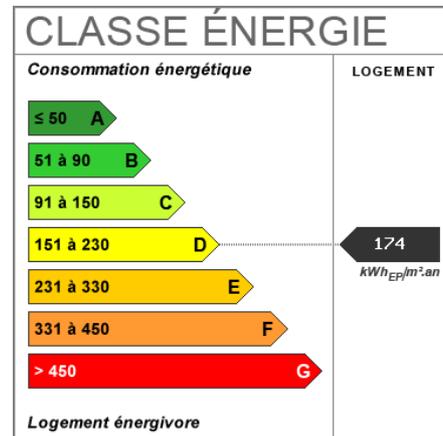
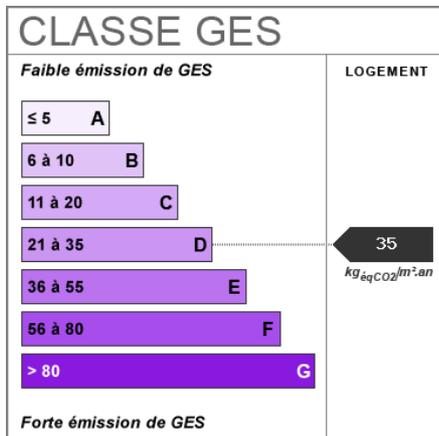
100 m² habitables



Entre 377 m² et
417 m² de terrain



1 terrasse



* Prix hors honoraires agence : 200 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 4.95% TTC

Bien proposé par FAVARO Audrey. Agent commercial - RSAC : 952122307



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES