



212 000 €

Maison individuelle 6 pièces 106 m² avec
garage et jardin AUCH

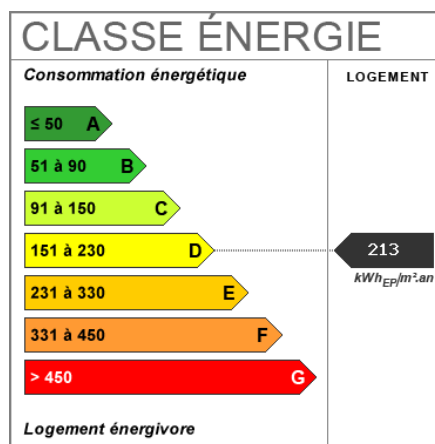
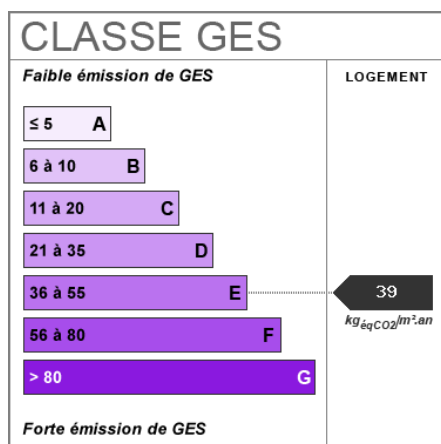
05 62 59 91 98

Nestenn Auch
2 avenue de la Marne
32000 Auch

N° Mandat : 140 / Réf : 323

Nouveauté chez NESTENN! Venez découvrir cette maison individuelle de 106 m² très lumineuse à la construction traditionnelle. Au rez-de-chaussée le hall d'entrée dessert la cuisine, le séjour, une chambre avec un point d'eau et un WC. Du séjour vous accédez à la terrasse et au jardin très bien entretenu, d'où vous pourrez profiter des belles journées ensoleillées. A l'étage se trouve trois autres grandes chambres de 12, 14 et 18m² ainsi qu'une salle d'eau donnant sur une petite véranda. Le garage attenant, les menuiseries en PVC double vitrage, les volets roulants électriques, la cheminée et la climatisation réversible installée au rez-de-chaussée sont autant d'atouts pour cette maison située au calme et proche des commerces et des commodités. Cette maison individuelle est l'opportunité d'acquérir un bien exceptionnel pour votre future vie de famille. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir par vous-même tout le potentiel de cette maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



* Prix hors honoraires agence : 200 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6% TTC

Bien proposé par FAVARO Audrey. Agent commercial - RSAC : 952122307